



Styrelsemöte 2017-12-06

Ekonomi

•Ekonomin är fortsatt stabil även om omfattande investeringar gjorts i fastigheten under året.

Tekniskt underhåll

- Samtliga hissbyten är gjorda. **Samtliga avtal är avslutade med Kone, nya avtal har ingåtts med ALT.**
- Taggsystemet är installerat och klart. Vid förlust av tagg så kontaktas Part för hjälp.
- Alla lås är utbytta i alla dörrar. **Vid förlust av nyckel så kontaktas Part för hjälp.** De gamla nycklarna till de gamla låsen behöver ej återlämnas.
- Nya cykelställ kommer att installeras på innegården.
- Skärmtak skall monteras på enrépartier för Hvitfeldtsgatan 21B och Nordbanegatan 35. Både ut mot gatan och innergården.
- Källarfönster mot Hvitfeldtsgatan byts ut under våren 2018, likt de som byttes på Nordbanegatan 2017.

Nya medlemmar

- **Fyra lägenheter har sålts privat** sedan senaste styrelsemötet.
- Två hyreslägenheter är sålda som bostadsrätter.
- Inga nya hyresgäster.

Övrigt

- Ombyggnad till gästrum i källaren är fortfarande i planeringsstadiet.
- Vi följer den tekniska underhållsplanen för fastigheten.

(www.brfbatteriet18.se)

Styrelsen